

Les Echos Etudes publie une étude sur l'adaptation de l'habitat des seniors

23 novembre 2017 par REDACTION

Dans une étude publiée en novembre, **Les Echos Etudes** analysent le positionnement et les business models des prétendants du secteur de **l'adaptation de l'habitat**, appréhendent les stratégies des entreprises, anticipent la structuration du secteur et décryptent les tendances structurantes.

Source « *Les Echos Etudes* »

Les Echos **ÉTUDES**

L'adaptation de l'habitat : un véritable enjeu pour de nombreux acteurs

Selon cette étude, « le marché français de l'adaptation de l'habitat à la perte d'autonomie des personnes âgées est aujourd'hui très prometteur (...) A l'heure de la loi relative à l'adaptation de la société au vieillissement (ASV), de l'avènement des nouveaux services digitaux, l'évolution de l'environnement politico-réglementaire et technologique offre aux spécialistes de ce marché, comme aux nouveaux entrants, des perspectives de croissance très importantes.

*C'est un nouveau paradigme qui se dessine pour le logement des seniors dans lequel son usage est repensé en termes de services. La gestion du **Big Data** et l'interopérabilité des systèmes deviennent le nerf de la guerre. Tous les acteurs cherchent à développer des services innovants, qu'ils espèrent monétiser (...) Ce foisonnement témoigne de l'émergence de ce marché et explique, en partie, que le consommateur soit parfois perdu (...).*

Les compétences de ces catégories d'acteurs sont différentes et généralement complémentaires, ce qui explique les nombreux partenariats. Mais il n'y aura pas de place pour tous... Comment le secteur va-t-il se structurer à moyen terme ? Qui seront les grands gagnants du décollage du marché ? »

Sommaire de l'étude

- **Synthèse de l'étude**
*Quels impacts de la transformation digitale sur la filière ?
Comment évolueront les positions concurrentielles ?*



- **L'organisation de la prise en charge des seniors à domicile**
Présentation et analyse des différents segments du marché de la prise en charge à domicile des seniors dans son ensemble
Les enjeux de la structuration de l'offre de produits et de services : concentration, diversification et ubérisation
- **Dynamique du marché de l'adaptation de l'habitat**
Chiffres clés par segments de marché
Les déterminants de la demande : sociologie des aînés, évolutions structurelles et conjoncturelles, préférence pour le domicile, solvabilisation de la demande et politiques publiques
Enjeux et facteurs de développement du marché
- **Forces en présence et stratégies des opérateurs**
Des acteurs d'horizons très divers
Le positionnement des forces en présence
Les stratégies de développement : partenariats vs acquisitions
Les évolutions du secteur à moyen terme :
 - > *Quels sont les types de solutions qui s'imposeront ?*
 - > *Quels sont les acteurs les mieux placés ?*
- **Analyse détaillée des 23 intervenants majeurs du secteur**
Cette partie présente, sous forme de monographies, une analyse détaillée des activités, des chiffres clés et des stratégies de développement des principaux acteurs présents sur le marché français de l'adaptation de l'habitat à la perte d'autonomie des personnes âgées. L'analyse de ces intervenants offre un panorama complet des stratégies opérationnelles qui animent le marché.

Si vous souhaitez recevoir l'étude, contactez le service client au 01 49 53 63 00 ou par mail : etudes@lesechos.fr